



Resumen de Prensa

viernes, 11 de julio de 2025



Valladolid, la ciudad donde invertir, emprender y crecer, ahora.

Más información: <https://valladolidnow.com/>

VALLADOLID

La Junta simplifica trámites burocráticos con un ahorro de 24M€ a los ciudadanos

Aprobado «el acuerdo más ambicioso y grande desde la existencia de la Junta» en materia de simplificación que cuenta con 54 medidas para beneficio de 261.000 personas

RAÚL RUANO VALLADOLID
El Consejo de Gobierno aprueba el acuerdo más ambicioso y grande desde la existencia de la Junta de Castilla y León y seguramente de España en materia de simplificación burocrática. La medida contempla un ahorro de 24,6 millones de euros a los ciudadanos con 54 medidas. El Ejecutivo autonómico calcula que la reducción de la burocracia afectará a 300.000 expedientes en los que se beneficiarán 261.000 ciudadanos gracias a una «mayor celeridad y ahorro», según detalló el consejero de la Presidencia, Luis Miguel González Gago.

La Junta busca eliminar la burocracia innecesaria, acelerar la respuesta de la administración autonómica, y liberar a particulares y empresas de realizar trámites administrativos. Bajo estas consignas se da luz verde a estas 54 medidas de las cuales 28 van dirigidas a empresas, 23 a particulares y las tres restantes ha entidades locales. El Gobierno regional estima que estas medidas supongan un ahorro de más de 1,3 millones de euros para la administración y de 66.000 euros para las entidades locales. El consejero afirmó que el acuerdo moderniza la Administración (se comenzará a aplicar cuando se publique en el BOCYL) y refuerza a la Junta como una «verdadera aliada del desarrollo económico y social».

Estas estimaciones económicas que realiza la Junta sobre este paquete de medidas se basan en una valoración establecida en el Modelo de Coste Estándar (MCE) elaborado por la Comisión Europea que tiene en cuenta el coste económico de hasta 18 trámites diferentes como la pre-

sentación de solicitudes, la realización de auditorías o el pago de tasas a través de entidades bancarias.

El consejero sostuvo en la rueda de prensa posterior al Consejo de Gobierno que la «simplificación» administrativa ha sido una constante en España. Una eliminación de la burocracia que «será siempre un objetivo a perseguir» para el Ejecutivo autonómico: «Una constante continua, seguramente inacabable», indicó.

Del mismo modo, Gago recordó que de esta manera la Junta de Castilla y León cumple con el mandato de las Cortes del 27 de marzo en el se instaba al Gobierno autonómico a aprobar en el presente curso un acuerdo que simplifique y reduzca la burocracia; que fomente la actividad económica y la seguridad jurídica; que avance hacia una gestión más ágil, eficiente y orientada a las necesidades de empresas y ciudadanos.

DOS CATEGORÍAS

Entre las medidas, que involucran a todas las Consejerías, hay dos categorías: las que necesitan la aprobación de normas y las de carácter organizativo. El primer tipo recoge 40 medidas que deberán aprobarse con Decretos, Acuerdos, Órdenes o Resoluciones. Como ejemplo, está prevista la aprobación de un nuevo Decreto de la Consejería de la Presidencia para regular la selección del personal funcionario y laboral en régimen de interinidad, con el objetivo de unificar la presentación electrónica de solicitudes. Esta medida en concreto supondrá un ahorro estimado para los interesados de más de 934.000 euros al año, al eliminar los desplazamientos fi-

CONSEJO DE GOBIERNO

Relaciones institucionales. Irene Muñoz cesa como directora general de Relaciones Institucionales y Acción Exterior al desempeñar servicios en el Congreso. Su puesto lo ocupará Ruth Andérez Alonso

Telemonitorización de pacientes. Aprobado un gasto de 2,2 millones para la contratación del suministro e implantación de una plataforma software para la telemonitorización de pacientes en el ámbito del Plan de Atención Digital Personalizada de la Gerencia Regional de Salud.

Terapia intravenosa. El Consejo de Gobierno tramitó un gasto de 1,33 millones para la contratación del suministro de soluciones para terapia intravenosa e irrigación en el Hospital Clínico Universitario de Valladolid.

sicos, reducir los costes materiales, y evitar potenciales errores burocráticos que pudieran ocasionar la pérdida de convocatorias con la consiguiente pérdida de las tasas.

Otro ejemplo dentro de esta categoría es la exención, a través de Decreto de la Consejería de Economía y Hacienda, de las autorizaciones previa y de construcción a las

instalaciones de autoconsumo de pequeña potencia en viviendas y pequeñas empresas. En este caso, se estima un ahorro de 165.000 euros al año para los propietarios, que serán muy aligerado este procedimiento.

En el apartado de las medidas organizativas hay 14 medidas. El consejero de la Presidencia destacó en rueda de prensa la creación de una aplicación para los expedientes de las Comisiones Territoriales de Patrimonio y de Cultura con criterios de actuación homogéneos que facilitarán la presentación digital de toda la documentación y que supondrá un ahorro estimado de 308.000 euros u otra aplicación informativa del uso del fuego.

Como ejemplo de este segundo apartado, de carácter organizativo, se encuentra la elaboración, por parte de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, de un modelo único para la presentación de los informes anuales de actividades ganaderas con autorización ambiental, que previsiblemente supondrá un ahorro de 348.000 euros anuales a los propietarios de las explotaciones. Este ahorro provendrá, por ejemplo, de la reducción de costes de contratación de consultoras para cumplir un trámite que hasta ahora podía ser técnico o jurídicamente complicado para muchos propietarios.

De todo este conjunto de medidas, 30 se implantará antes de que acabe el año y las 24 restantes el año que viene. Todas ellas deberán estar ejecutadas a finales de 2026 y la Junta evaluará el cumplimiento de todas ellas.

UNIVERSIDAD DE VALLADOLID - PRIMER LISTADO DE ADMITIDOS CURSO 2025/2026

CAMPUS DE VALLADOLID	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes	Facultad	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes
Facultad de Filosofía y Letras				Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales			
GEOGRAFÍA Y PLANIFICACIÓN TERRITORIAL	5	25	18	ECONOMÍA	5,344	120	67
HISTORIA	5	90	64	ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS	7,262	180	235
HISTORIA DEL ARTE	5	35	22	FINANZAS, BANCA Y SEGUROS	5,7	60	52
ESPAÑOL: LENGUA Y LITERATURA	5	50	41	MARKETING E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS	9,529	60	169
LENGUAS MODERNAS Y SUS LITERATURAS	5	30	15	Facultad de Educación y Trabajo Social			
ESTUDIOS INGLESES	5	80	60	EDUCACIÓN INFANTIL	7,92	120	186
ESTUDIOS CLÁSICOS	5	30	36	EDUCACIÓN PRIMARIA	8,846	180	364
FILOSOFÍA	5,809	35	26	EDUCACIÓN SOCIAL	7,532	40	34
PERIODISMO	5,091	120	136	TRABAJO SOCIAL	5,111	80	57
HISTORIA Y CIENCIAS DE LA MÚSICA	5	30	22	Escuela Técnica Superior de Arquitectura			
Facultad de Derecho				FUNDAMENTOS DE ARQUITECTURA	10,09	100	494
DERECHO	7,921	180	277	Escuela Técnica Sup. de Ingenieros de Teleco			
DERECHO Y ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN	11,1	50	92	INGENIERÍA DE TECNOLOGÍAS DE TELECO	5,052	90	96
CRIMINOLOGÍA	9,525	60	136	INGENIERÍA DE TECNOLOGÍAS DE TELECO Y ADE	10,795	10	16
Facultad de Ciencias				Facultad de Comercio y Relaciones Laborales			
QUÍMICA	8,441	78	90	COMERCIO	5	140	97
FÍSICA	11,736	45	114	COMERCIO Y RELACIONES LABORALES Y RE	6,736	40	57
MATEMÁTICAS	12,062	45	120	RELACIONES INTERNACIONALES	11,082	60	295
ESTADÍSTICA	9,443	15	26	Facultad de Enfermería			
ÓPTICA Y OPTOMETRÍA	9,602	30	90	ENFERMERÍA	11,791	130	539
MATEMÁTICAS Y ING. INF. DE SERVICIOS Y APLICACIONES	13,092	5	35	Escuela de Ingeniería Informática			
FÍSICA Y MATEMÁTICAS	13,364	10	60	INGENIERÍA INFORMÁTICA	9,139	115	235
FÍSICA Y QUÍMICA	12,415	10	23	INGENIERÍA INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA	11,778	15	27
Facultad de Medicina				Escuela de Ingenieros Industriales			
MEDICINA	12,864	219	1878	INGENIERÍA QUÍMICA	5,072	140	45
LOGOPEDIA	8,913	40	99	INGENIERÍA DE TECNOLOGÍAS INDUSTRIALES	8,75	60	106
NUTRICIÓN HUMANA Y DIETÉTICA	10,149	40	95	INGENIERÍA MECÁNICA	6,4	240	217
INGENIERÍA BIOMÉDICA	12,31	40	201	INGENIERÍA ELÉCTRICA	5	80	36
BIOMEDICINA Y TERAPIAS AVANZADAS	12,808	40	358	ING. ELECTRÓNICA INDUSTRIAL Y AUTOMÁTICA	5	120	69

La UVA roza las once mil solicitudes para sus grados en el primer listado de admitidos

Medicina repite como la titulación más demandada y el doble grado en Física y Matemáticas como la de nota de corte más alta

SERGIO GARCÍA RUBIO



VALLADOLID. Si durante un curso entero han estado pendientes de la PAU, una vez terminado el examen, lo que come la cabeza a miles de estudiantes es la publicación de los listados de admisión. Aquí conocen si han entrado en la carrera que querían, aquella para la que han estudiado durante todo el Bachillerato con el objetivo de estar por encima de una nota de corte. Este jueves, la Universidad de Valladolid ha publicado el primer listado de admitidos para los grados que oferta en sus cuatro campus, repartidos entre Valladolid, Palencia, Segovia y Soria. En total, 10.964 alumnos solicitaron en su primera opción un grado de la UVA, un ascenso del 12,16% respecto al mismo listado para el último curso.

Como es habitual, la carrera con el mayor número de solicitudes es Medicina, que este año ha



Varios alumnos se desplazan por el Campus Miguel Delibes de la Universidad de Valladolid. RODRIGO JIMÉNEZ

alcanzado las 1.878, un aumento de más de 300 personas respecto al curso pasado. A pesar del incremento de la demanda, la nota de corte se reduce por debajo del trece, donde se había establecido en los últimos años –al menos en el primer listado– hasta el 12,864. Con esto, Medicina pasa de ser la segunda titulación con la nota de admisión más alta a la tercera, mientras que mantiene una lista de espera de 4.348 alumnos. En general, se han reducido las notas de corte de las carreras

que siempre han liderado este suerte de ranking en la UVA. Una situación que se podía intuir ya con el descenso de la calificación media en la convocatoria ordinaria de la PAU. También sucede con el doble grado en Física y Matemáticas, que de nuevo repite como el acceso más difícil con un 13,364, mientras que el año pasado tuvo un 13,542.

En este aspecto, los dobles grados están entre los que más nota de corte presentan, lo habitual teniendo en cuenta el número

reducido de plazas que ofertan, que en muchos casos apenas son diez. De hecho, de los catorce programas que ofrece la institución todos se han llenado. Este año, la universidad estrena uno nuevo, la doble titulación en Física y en Química, que ha tenido 23 solicitudes como primera opción, con una nota de corte de 12,415. Hasta hora, todas estas titulaciones son las que se imparten en el campus vallisoletano. Junto a las titulaciones que se estrenan este año también

hay que poner el foco sobre las que arrancaron en 2024 y que ahora inician su segundo curso. Es el caso de Ciencias Gastronómicas en el campus Palencia, que cuenta con un límite de admisión de veinte plazas, de las que se han llenado once. El otro es el grado de Comunicación Digital en Segovia, que con 50 plazas ha tenido 53 solicitudes.

En total, la Universidad de Valladolid cuenta con 5.562 plazas repartidas en sus cuatro campus, mientras que este año se han admitido un total de 7.918 alumnos. El número es mayor pues la UVA tiene en cuenta que no todas las personas admitidas formalizarán su matrícula en la institución, algo que es bastante habitual en las titulaciones de ciencias de la salud. En este sentido, las solicitudes como primera opción ascienden hasta las 10.964 en el listado. Por campus, el de Valladolid suma 8.019 solicitudes, con 5.263 admitidos totales y un límite de admisión de 3.782. En Palencia, el límite de admisión es de 590 personas, con 486 solicitudes y 639 admitidos. En Soria las plazas son 500, con 1.262 solicitudes como primera opción y 866 admitidos. El campus de Segovia suma 690 plazas, con 1.197 solicitudes como primera opción y 1.150 admitidos. «Unos datos que vienen a confirmar el atractivo de la oferta académica de la UVA, que ha suscita-

Fuente: Uva

Facultad	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes	Facultad	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes
ING. DISEÑO IND. Y DESARROLLO DE PRODUCTO	10,942	50	189	CIENCIAS DE LA ACTIVIDAD FÍSICA Y DEL DEPORTE	11,012	40	294
INGENIERÍA EN ORGANIZACIÓN INDUSTRIAL	10,543	60	171	Esc. Ing. de la Ind. Forestal, Agronómica y de la Bioenergía			
INGENIERÍA ENERGÉTICA	5,003	60	32	INGENIERÍA FORESTAL - INDUSTRIAS FORESTALES	5	25	23
CAMPUS DE PALENCIA	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes	INGENIERÍA AGRARIA Y ENERGETICA	5	25	22
Escuela Técnica Superior de Ingenierías Agrarias				Facultad de Ciencias Empresariales y del Trabajo			
INGENIERÍA AGRÍCOLA Y DEL MEDIO RURAL	5	45	31	ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS	5	30	53
INGENIERÍA FORESTAL Y DEL MEDIO NATURAL	5	50	35	RELACIONES LABORALES Y RECURSOS HUMANOS	5	10	10
INGENIERÍA DE LAS INDUSTRIAS AGRARIAS Y ALIMENTA	5	50	13	«ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS Y			
ENOLOGÍA	8,14	25	17	RELACIONES LABORALES Y RECURSOS HUMANOS»	5	30	27
ING. IND. AGRARIAS Y ALIMENTARIAS Y ENOLOGÍA	6,452	5	2	Facultad de Ciencias de la Salud			
ING. AGR., MEDIO RURAL E ING. FORESTAL, MEDIO NATURAL	8,13	10	21	FISIOTERAPIA	10,887	50	248
ING. AGR./MEDIO RURAL Y ING. IND. AGRARIAS Y ALIM.	6,019	5	5	ENFERMERÍA	11,24	60	335
CIENCIAS GASTRONÓMICAS	5,188	20	11	CAMPUS DE SEGOVIA	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes
Facultad de Educación				Facultad de Educación			
EDUCACIÓN INFANTIL	7,5	20	49	EDUCACIÓN INFANTIL	6,86	40	64
EDUCACIÓN PRIMARIA	6,75	80	47	EDUCACIÓN PRIMARIA	7,85	80	107
EDUCACIÓN SOCIAL	5	40	14	EDUCACIÓN PRIMARIA Y EDUCACIÓN INFANT	9,302	40	82
EDUCACIÓN PRIMARIA Y EDUCACIÓN INFANT	9,647	40	58	Facultad de C.Sociales, Jurídicas y de la Comunicación			
ANTROPOLOGÍA SOCIAL Y CULTURAL	5	40	5	TURISMO	5	30	19
Facultad de Comercio y Relaciones Laborales				RELACIONES LABORALES Y RECURSOS HUMANOS	5	35	19
RELACIONES LABORALES Y RECURSOS HUMANOS	5	60	20	DERECHO	6,568	60	75
Escuela U. de Enfermería «Doctor Dacio Crespo» (Adscrita)				ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN DE EMPRESAS	5,044	60	116
ENFERMERÍA	11,2	100	158	PUBLICIDAD Y RELACIONES PÚBLICAS	5,092	150	244
CAMPUS DE SORIA	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes	PUBLICIDAD Y RELACIONES PÚBLICAS Y TUR	5,465	30	22
Facultad de Traducción e Interpretación				COMUNICACIÓN DIGITAL	5,17	50	53
TRADUCCIÓN E INTERPRETACIÓN	5	70	28	Escuela de Ingeniería Informática			
Facultad de Educación				ING. INFORMÁTICA DE SERVICIOS Y APLICACIÓN	5,927	50	86
EDUCACIÓN INFANTIL	6,9	80	83	MATEMÁTICAS Y ING. INF. DE SERVICIOS Y APLICACIONES	11,476	5	25
CAMPUS DE SORIA	Nota de corte	Límite de admisión	Solicitudes	Facultad de Enfermería (Sede de Segovia)			
EDUCACIÓN PRIMARIA	9,022	80	139	ENFERMERÍA	11,38	60	285

do un gran interés entre los estudiantes que han superado la PAU», concretan desde la universidad.

Las ciencias de la salud dominan de nuevo y también en el resto de los campus. En Palencia, el grado más demandado es Enfermería, con un 11,200, donde ha habido 158 solicitudes para un total de cien plazas.

La lista de espera asciende hasta las 2.443 personas que se mantienen alerta para saber si consiguen hueco en su carrera deseada. Es el mismo grado que lidera el interés en Soria, donde la primera calificación de acceso es un poco más alta, un 11,240. También hay que tener en cuenta que las plazas son sesenta, mientras que hay 335 solicitudes y una lista de espera de 2.522. En Segovia, Enfermería tiene una nota de corte de 11,380, si bien no es la titulación con el acceso más difícil. Aquí es la doble titulación de Matemáticas e Ingeniería Informática de Servicios y Aplicaciones, con un 11,476.

Sin nota de corte

Las notas de corte varían también en cada facultad, lo que permite ver cuáles cuentan con las carreras que más llenan sus plazas. En este caso, aquellas que tienen una nota de corte de 5 se entiende que no han llenado su oferta. Unos ejemplos están en Filosofía y Letras, donde las únicas con nota de corte superior al suficiente son Filosofía con un 5,809 o Periodismo de 5,091. El resto de los grados de esta sede, que son ocho, tienen un cinco como nota de acceso. Otros ejemplos pueden ser los grado típicos, como Derecho, tiene una nota de corte de 7,921, ADE un 7,262, Educación Primaria un 8,846 o Enfermería un 11,791.

Desde la UVA concretan que el listado es provisional y que el definitivo solo se conocerá una vez finalice todo el proceso de matriculación, cuando también se sabrá el número de universitarios que realizarán sus estudios en la institución. La cifra de admitidos totales, los 7.918, es también superior a la del año pasado, cuando fueron 7.440. Al estudiante admitido se le adjudica una titulación y si ha entrado en su segunda o tercera opción, sigue optando a las anteriores, siempre que estando en lista de espera manifieste expresamente su interés en permanecer en este listado de espera.

El periodo de matriculación de estos primeros estudiantes ya admitidos en la UVA comenzó ayer y se prolongará hasta el 15 de julio. Todos los admitidos se deben matricular durante este tiempo, porque si no, perderán su plaza, que se volverá a ofertar entre los alumnos que estén en lista de espera. Estos últimos también deberán manifestar su interés en permanecer en la lista, también dentro del plazo de matrícula correspondiente a cada uno de los listados y quienes ya habían pedido una plaza en el proceso de preinscripción. Los próximos listados de admitidos, donde las notas de corte irán en descenso, se publicarán el 21 y el 25 de julio.

Desde la Universidad de Valladolid también recuerdan que se ha lanzado una convocatoria de becas en colaboración con el Banco Santander, divididas en dos modalidades. La primera está dirigida a los estudiantes que hayan obtenido las mejores calificaciones en la fase general de la convocatoria ordinaria de la PAU, y decidan matricularse.

Los universitarios recuperan el interés por las humanidades y la nota de corte se dispara en Magisterio en el próximo curso

S. G. R.

VALLADOLID. Más allá de las notas de corte, el primer listado de admitidos también sirve para conocer cuáles son las inquietudes de los futuros estudiantes de la Universidad de Valladolid. La demanda de las carreras varía con los años y hay algunas que han ganado importancia con el paso del tiempo y otras que han ido perdiendo peso. El ejemplo más claro está en las titulaciones de letras, que en los pasados cursos no han suscitado el mismo interés a los alumnos. Pero este año, el listado de admitidos refleja que las titulaciones de humanidades remontan. De hecho, de los diez grados que se imparten en la facultad de Filosofía y Letras, las solicitudes han aumentado en ocho. Solo se reducen en Periodismo, de 176 a 136, mientras que en Lenguas Modernas y sus Literaturas el número es el mismo, 15.

El caso más destacado es Geografía, que ha triplicado su número de interesados, de los seis de 2024 a los 18 de 2025. Siguen sin llenar las plazas, que son 25, pero la situación es más optimista que la del curso pasado, cuando en el primer año de la carrera los alumnos apenas eran tres (no siempre empezaban todos los que lo solicitan). Otro ejemplo es el grado en Español, que también

ha duplicado sus solicitudes respecto al mismo listado del curso pasado. Filosofía suma una persona interesada más, hasta las 26, y además este año cuenta con nota de corte, mientras que en 2024 fueron admitidos todos los interesados, algo que también sucede en Periodismo, a pesar de que haya menos solicitudes.

Cada carrera es un mundo, pero si hay ciertos aspectos que las relacionan entre sí, como que en la mayoría de los casos, la nota de corte se ha reducido este año. Algo esperado si se tiene en cuenta que la calificación media de la PAU también ha bajado. Sucede por ejemplo en Derecho, que este año arranca desde una nota de corte de 7,921, mientras que en 2024 lo hizo por encima del 8. Y esto sucede también en las carreras más demandadas, como Medicina, que no supera el 13 este año, o en Biomedicina y Terapias Avanzadas. En ambos casos se reduce en dos décimas. Y esas dos décimas, tras todo el estudio en Bachillerato y la PAU, son un mundo para los estudiantes.

Geografía ha triplicado su número de interesados, de los seis de 2024 a los 18 de 2025

De hecho, este año solo hay dos titulaciones que superan el 13 al menos en el primer listado, porque conforme salgan el resto, la nota de corte se irá reduciendo. Esto es porque la calificación se establece en función de la última persona que ha sido admitida. Como no todos los admitidos formalizan la matrícula, las plazas se van desplazando, momento en que también se reduce la nota de acceso. Las ciencias de la salud siguen siendo las que más demanda tienen, con Medicina y Enfermería –una de las carreras que si tiene una nota de corte más alta que el año pasado– a la cabeza, con 1.878 y 539 solicitudes respectivamente. Medicina, para ser más concreto, cuenta además con 300 solicitudes más como primera opción.

Pero uno de los casos más relevantes está en los grados de Magisterio, donde las notas de corte han aumentado de forma relevante. Por ejemplo en Educación Infantil, donde pasa del 6,713 al 7,920. También se observa en Primaria, donde ha pasado del 7,9 al 8,846 de este año. Las solicitudes aumentan, aunque no de la misma forma que las notas de corte, apenas treinta y sesenta alumnos en cada carrera, lo que indica que el motivo se encuentra en que la competencia para entrar en los grados de Magisterio cada vez es mayor.

ACTUALIDAD ECONÓMICA

Los pisos acaparan el aumento de plazas turísticas

El ritmo de crecimiento multiplica por seis el de los hoteles, según Exceltur

DANIÉLA SALTOS MADRID
 Las viviendas de uso turístico (VUT) pisan el acelerador en España. En los últimos 15 años, el 80% del aumento de plazas turísticas en ciudades se ha producido por los pisos turísticos. Son más de 339.000 nuevas plazas, y lo que más destaca no es solo su volumen, sino la velocidad con la que crecen. Solo en el último año, la oferta de pisos turísticos creció un 6,7% en 25 ciudades, frente al discreto 1,2% de los hoteles, que añadieron 21.000 plazas. Así lo recoge el informe de *Vizoración Turística Empresarial del III 2025* realizado por Exceltur.

Madrid y Barcelona son dos ejemplos del fenómeno. En la capital, las VUT ya alcanzan 72.218 plazas, frente a las 92.892 de los hoteles. Pero la diferencia está en la dinámica. Los ho-

teles crecieron 0,3% y los pisos turísticos un 4,7%. En Barcelona, el crecimiento de la oferta en viviendas fue del 5,1%, por el 0,8% hotelero.

Y es que no se trata solo de plazas, sino de un cambio en el turismo. Según Exceltur, entre marzo y mayo de este año, el 8,4% del incremento de turistas extranjeros se explica por el crecimiento de la oferta residencial. En ese mismo periodo, las plazas hoteleras descendieron un 0,8%, mientras las VUT aumentaron un 18,7%.

La fuerza de este nuevo tipo de alojamiento tiene impacto directo en los destinos. Exceltur alerta que los turistas que optan por viviendas vacacionales contribuyen menos al gasto diario y generan menos empleo local que los que eligen hoteles. En 2024, el crecimiento de los visitantes aloja-



Una cola de turistas espera para acceder al Palacio Real de Madrid. EFE

dos en VUTs fue del 24%, mientras que los hoteles crecieron solo un 1,5%.

La patronal del turismo calificó hace un año este aumento como «explosivo» y lo responsabilizó del «mayor aumento de la presión sobre los destinos». Aunque este año el turismo sigue creciendo, las previsiones para el 2025 se han moderado. Exceltur rebajó la estimación de aumento del PIB turístico del 4% al 3,3%.

El crecimiento del alquiler vacacional coincide con la escalada del precio de la vivienda y muchos residentes lo señalan como responsable. Pero desde el sector no todos están de acuerdo. Madrid Aloja, asociación que agrupa a operadores de viviendas turísticas, negó que haya una relación directa entre el crecimiento de los precios y de este tipo de alojamientos.

«El relato que se ha montado es falso», afirmó Adolfo Meras, presidente de Madrid Aloja y vicepresidente de Federación Española de Asociaciones de Viviendas y Apartamentos Turísticos (Revitur). En pleno intento de las administraciones por poner coto a su expansión descontrolada, asegura que las VUT representan so-

lo el 1,1% del parque total de viviendas en Madrid, y apenas el 0,4% en los casos del uso intensivo. Por otro lado, en la capital hay cerca de 97.000 viviendas vacías. Estos datos pertenecen al estudio *Contribución socioeconómica del alquiler de corta duración (ACD): el caso de Madrid*, realizado por PwC y encargado por Madrid Aloja.

La organización también aseguró

4,7%
 en Madrid. Este es el porcentaje de crecimiento de los pisos turísticos en la capital, frente al 0,3% de los hoteles

que la actividad de los pisos turísticos genera empleo y riqueza, a pesar de los datos presentados por Exceltur. Sostienen que en 2024, supusieron un impacto económico de 2.098 millones de euros, un 1,2% del PIB de la ciudad, y 35.273 empleos, el 2,1% del total de ocupados.

La eliminación de esta modalidad,

alertó Madrid Aloja, tendría un coste inmediato. Eventos como Pitur, Mad Cool o los macroconciertos han puesto a prueba la capacidad hotelera de Madrid. Y con la llegada del Gran Premio de la Fórmula 1, previsto para 2026, la demanda podría superar en un 150% la oferta hotelera tradicional.

«Sin los alojamientos de corta duración, la ciudad habría afrontado un déficit de hasta 20.000 plazas», aseguró el informe. Según PwC, sin estas viviendas, Madrid solo podría cubrir el 44% de la demanda prevista en eventos masivos, dejando a más de 52.000 plazas sin respuesta. También destacó que estas viviendas ayudan a descongestionar zonas saturadas y a redistribuir la actividad turística en barrios periféricos.

De esta manera, aseguró que su eliminación no lograría resolver los problemas asociados a la escasez de vivienda en el país. «Los sucesivos gobiernos que van entrando están escondiéndose y buscando un culpable para una crisis a la que no son capaces de dar solución porque les ha pillado completamente desprevenidos», señaló Meras durante la presentación del informe.